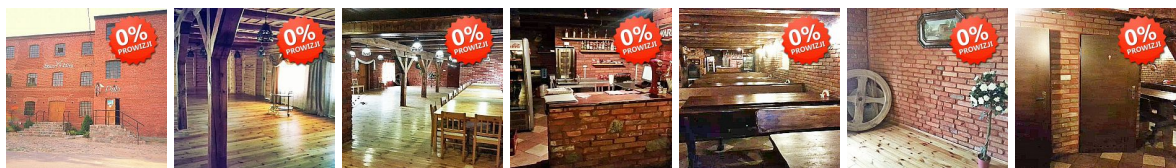


OBIEKT NA SPRZEDAŻ NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 475 m²,

Choceń

Cena **300 000** zł



Na sprzedaż obiekt o pow. ok. 500 mkw - po renowacji, 4-poziomowy. **W piwnicy** znajduje się pub, **na parterze i I piętrze** sale na imprezy okolicznościowe, **na II piętrze** - 7 pokoi hotelowych. Obiekt ma 3 kondygnacje klimatyzowane - urządzenia służą także do ogrzania. Obiekt idealnie nadaje się do zamieszkania lub prowadzenia obecnej działalności ale także jako ośrodek zdrowia, lecznica, muzeum. Zlokalizowany w Polsce, w woj. kujawsko-pomorskie, [Choceniu](#) uroczej miejscowości [otoczonej jeziorami](#), [idealne miejsce dla wędkarzy](#). [Zobacz na żywo](#). Młyn stoi przy asfaltowej ulicy. W miejscowości znajdują się dwa markety, corocznie odbywają się [festiwale muzyki disco polo](#) i [złoty motocykli i militariów](#). Gmina posiada około 2 tys. mieszkańców. [Noclegi dla turystów w okolicy](#). Najbliższe duże miasto - Włocławek, oddalone o 11 km, posiada wiele ofert pracy.

Cena obiektu zadowolająca zbywcę jest trzykrotnie niższa niż wycena rzeczoznawcy! Oczekiwana cena jest porównywalna do ceny średniego mieszkania w średnim mieście. Zapraszamy na dzień otwarty oraz do

składania ofert.

Uregulowany stan prawny. Sprzedaż fakturowana - do ceny zostanie doliczony podatek Vat.

Symbol	HDM-OS-2132	Rodzaj nieruchomości	OBIEKT NA SPRZEDAŻ
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	300 000 PLN
Cena za m2	632 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	KUJAWSKO-POMORSKIE	Powiat	włocławski
Gmina	Choceń	Miejscowość	Choceń
Kod pocztowy	87-850	Powierzchnia całkowita	475 m ²
Rodzaj obiektu	GASTRONOMICZNY	Rodzaj budynku	INNY
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	CEGŁA
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Ilość poziomów	4
Rodzaj podłogi	DESKI	Dotychczasowe użytkowanie	GASTRONOMICZNE



Miroslaw Roszczyńska

793 98 54 54
biuro.handeldom@gmail.com

Więcej ofert na stronie www.handeldom.pl