

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 118 m², pow. działki: 2,023 m²,

Baruchowo, okolica

Cena **398 000** zł



Dom w malowniczej lokalizacji - Kłotno, gm. Baruchowo, blisko jeziora-

rezerwaty (Skrzynki, Goreń)

Dom mieszkalny o po.w ok. 120 mkw, parterowy, ładnie wykończony, wybudowany w 1983 roku, po remoncie i odnowieniu. Duże poddasze z wejściem i możliwością przystosowania na mieszkalne. Dom może być z wyposażeniem, 4 pokoje, kuchnia, łazienka, wiatrołap. Budowany z suporexu, ocieplony na zewnątrz steropianem, kryty blachą panelową. CO-ekogroszek z podajnikiem kotłownia w budynku gospodarczym, gdzie mieści się obecnie warsztat 2 stanowiskowy. Dodatkowo dwa doraże blaszane. Działka 2023 mkw, całkowicie ogrodzona z przodu elementy metalowe z bramą wjazdową sterowana elektrycznie, reszta siatka. Możliwość prowadzenia działalności mechaniki samochodowej.

Symbol	HDM-DS-2106	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	398 000 PLN
Cena za m2	3 373 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	KUJAWSKO-POMORSKIE	Powiat	włocławski
Gmina	Baruchowo	Miejscowość	Baruchowo
Kod pocztowy	87-821	Dzielnica - osiedle	okolica
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Położenie	POD MIASTEM
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Powierzchnia całkowita	118 m ²
Powierzchnia działki	2 023 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	1983
Standard	DOBRY	Stan budynku	DOBRY
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	SUPOREKS
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM	Wyposażenie kuchni	NA ŻYCZENIE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	NA ŻYCZENIE	Liczba pokoi	4
Liczba sypialni	3	Źródło c.w.	Z ZASOBNIKA
Ogrzewanie	EKOGROSZEK	Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY
Dodatkowe	funkcjonujący warsztat	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Rodzaj kanalizacji	PRZYDOMOWA OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	BLACHA	Kształt dachu	SKOŚNY
Poddasze	NIEUŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE
Elewacja	INNE	Rodzaj ogrodzenia	METALOWE
Ogrodzenie	PEŁNE	Garaż	JEST
Typ garażu	WOLNOSTOJĄCY	Miejsz garażowych	3
Liczba miejsc parkingowych	20	Typ parkingu	BETONOWY
Pomieszczenie gospodarcze	JEST	Hala garażowa	JEST
Strych	JEST	Cechy dodatkowe	, ,
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI	Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, PRYSZNIC



Biuro Obrotu Nieruchomościami HANDELDOM
87-800 Włocławek
793 98 54 54; 54 231 58 00
biuro.handeldom@gmail.com



Mirosław Roszczyńska

793 98 54 54
biuro.handeldom@gmail.com

Więcej ofert na stronie **www.handeldom.pl**